

KOMA

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZ.
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
ODDZIAŁ ADMINISTRACJI I
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
Tel.: (42) 664 16 49

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI s.c.
J. KOZŁOWSKI, B. KOZŁOWSKI, K. KOZŁOWSKA
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29 pok.111 tel./fax (0 42) 630 04 84

Projekt budowlano-wykonawczy

Rozbudowy stacji wodociągowej w Smardzewicach

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

dz. nr 343, 344, 347, 348, 351, 352, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 365, obr. Smardzewice

INWESTOR:

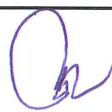
Gminny Zakład Komunalny w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Mościckiego 31/33
97 – 200 Tomaszów Mazowiecki

UMOWA:

z dnia 21.04.2011

BRANŻA:

architektoniczno-budowlana.

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Projektował	mgr inż. Janusz Polkowski nr upr. 284/74/Łm	08.2011	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	
2. Sytuacja	- rys. 1
3. Rzut fundamentów	- rys. 2
4. Przekrój przez fundament	- rys. 3
5. Rzut przyziemia	- rys. 4
6. Rzut dachu	- rys. 5
7. Elewacja	- rys. 6
8. Konstrukcja fundamentu pod pod zestaw hydroforowy	- rys. 7
9. Konstrukcja fundamentu pod zbiornik wyrównawczy	- rys. 8

Załączniki

1. Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji celu publicznego
2. Oświadczenie projektanta
3. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektanta
4. Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa projektanta

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego rozbudowy stacji wodociągowej w Smardzewicach

1. Podstawa opracowanie

- a. Zlecenie Inwestora
- b. Umowa zawarta między Inwestorem a jednostką projektowania
- c. Uzgodnienia z Inwestorem

2. Uczestnicy procesu inwestycyjnego

2.1. Inwestor:

Gminny Zakład Komunalny w Tomaszowie Mazowieckim
ul. Mościckiego 31/33
97 – 200 Tomaszów Mazowiecki

2.2. Użytkownik:

j.w.

2.3. Jednostka projektowania:

KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c.
Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111

3. Stan istniejący:

Istniejący budynek stacji wodociągowej to budynek wolnostojący z elementów prefabrykowanych o powierzchni zabudowy ok. 45m² i kubaturze około 160m³. Budynek stanowi jedno pomieszczenie wyposażone w instalację technologiczną wod – kan, elektryczną oraz ogrzewanie piecowe. Budynek będzie podlegać rozbiórce na podstawie odrębnego opracowania.

4. Dane ogólne projektowanego obiektu:

Pow. zabudowy –	27,00 m ²
Pow. użytkowa –	24,52 m ²
Kubatura –	61,30 m ³

Zestawienie powierzchni użytkowej:

- | | |
|---------------------------------------|----------------------|
| • Hala technologiczna - przepompownia | 18,17 m ² |
| • Chlorownia | 3,71 m ² |
| • WC | 2,64 m ² |

5. Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowe rozpoznano na podstawie odwiertu studni.
Do głębokości 0,20÷0,30 m występuje humus.

Od głębokości 0,20 m do 2,0÷3,0 m występują gliny.
Poniżej występują utwory dolnej kredy wykształcone jako piaskowce.

6. Opis konstrukcji

Budynek stacji podnoszenia ciśnienia projektuje się w formie kontenera o wymiarach 4,50 [m] x 6,00 [m] x 2,83 [m] z dwoma wydzielonymi pomieszczeniami.

a) Konstrukcja kontenerów

- stalowa ocynkowana, malowana na biało,
- Cynkowanie ogniowe - antykorozyjne zabezpieczenie powierzchni stalowych poprzez zanurzenie w cynku o temperaturze 450°C,
- Jako podstawowy składnik kąpielii cynkowej - cynk SHG (specjalnej jakości) o czystości nie niższej niż 99.995% Zn, dodatkowe komponenty - stop TECHNIGALVA + Bi, zawierający dodatki Niklu i Bizmutu oraz stop Galva 5 zawierający dodatek Al.
- Grubość warstwy i masa cynku odniesiona do powierzchni wyrobu wg EN ISO 1461

b) Ściany zewnętrzne

- płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym o gr. 8,0cm
- kolor od zewnątrz, niebieski
- kolor od wewnątrz, RAL 9010 (biały)
- okładziny płyty wykonane z blachy stalowej o grubości 0,50mm (obustronnie ocynkowanej i powlekanej lakierem poliestrowym - grubość warstwy cynku 275 g/m², grubość powłoki poliestrowej 25µm)
- rdzeń płyt ze styropianu samogasnącego odmiany PS-E FS gęstości min 15 kg/m³
- wartość współczynnika przenikania ciepła: $U_o = 0,450 \text{ W/m}^2\text{xK}$ (U_o – współczynnik dla centralnej części płyty)
- klasyfikacja ogniowa – NRO
- akustyka – $R_w = 24\text{dB}$

c) Ściany działowe

płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym gr.6,0cm, obustronnie - kolor RAL 9010 (biały), gładkie

d) Stropodach

- płyta warstwowa z rdzeniem styropianowym o gr. 10,0cm
- kolor od zewnątrz niebieski, RAL
- kolor od wewnątrz, RAL 9010 (biały)
- wartość współczynnika przenikania ciepła: $U_o = 0,366 \text{ W/m}^2\text{xK}$ (U_o – współczynnik dla centralnej części płyty)
- klasyfikacja ogniowa – NRO
- odporność ogniowa – E 90
- akustyka – $R_w = 24\text{dB}$

e) Posadzka

po montażu kontenera na płycie betonowej wykonać posadzkę w technologii „na mokro” o gr. 12,5cm, wyłożoną gresem. W hali technologicznej, chlorowni i WC – kratki podłogowe fi100 PCV.

f) Drzwi zewnętrzne

typ Hörmann, H 8-5, przeciwpożarowe, pełne, biało-szare (RAL 9002), ocieplane – izolacja z włókien mineralnych, wsp. $U_o = 1,7 \text{ W/m}^2\text{xK}$ (wartość laboratoryjna),

izolacyjność akustyczna ok. 39dB, 1 zawias sprężynowy (zamykanie samoczynne), 1 zawias konstrukcyjny zg. z DIN 18272 św. 90/200, z 2 zamkami – 2 szt.

g) Drzwi wewnętrzne drewniane, płytowe, 90', pełne (dot. WC) – 1szt.

uwaga:

drzwi z samą kratką wentylacyjną, dolną bądź tulejami wentylacyjnymi

h) Wysokość wewnętrzna

H_{in} – 2,50m; po wybetowaniu wewnątrz zestawu 2 kontenerów warstw posadzkowych o łącznej grubości 12,5cm

i) Wysokość zewnętrzna

H – 2,825m

j) Ramy

kolor niebieski, RAL

k) Orynowanie

PCV, kolor brązowy – 1kpl.

l) Wentylacja

grawitacyjna: kratka naścienna z żaluzją – 4 szt.

mechaniczna: w pomieszczeniu chlorowni wentylator ścienny Dn=315mm z żaluzją – 1szt (włączanie na zewnątrz i wewnątrz) i w pom. WC wentylator ścienny Dn=150mm z żaluzją – 1szt.

7. Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacja pozioma i ściany fundamentowej – 2x papa asfaltowa na lepiku.

Izolacja pionowa ścian fundamentowych – 2x papa asfaltowa na lepiku

8. Rodzaje instalacji

8.1. Instalacje elektryczne

- instalacja oświetlenia i gniazd wtyczkowych
- instalacja siły
- instalacja odgromowa.

8.2. Instalacje wod.-kan.

8.3. Wentylacja grawitacyjna

8.4. Ogrzewanie elektryczne

9. Stolarka drzwiowa i ślusarka

Wg pkt 6 niniejszego opracowania.

10. Posadzki

Wewnątrz projektuje się wykonanie posadzki z gresu.

11. Roboty zewnętrzne

Przy wejściu do budynku projektuje się podest zewnętrzny betonowy, obłożony gresem, a wokół budynku – opaskę z płyt betonowych.

12. Zabezpieczenie p. poż.

Budynek jako jednokondygnacyjny, przy maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$, zaliczono do klasy odporności pożarowej – E.

W związku z tym poszczególnym elementom budynku stawia się następujące wymogi odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – klasa odporności ogniowej R 30,
- konstrukcja dachu – bez wymagań,
- ściany zewnętrzne budynku – klasa odporności ogniowej EI 30,

Stwierdza się, że budynek spełnia powyższe wymagania.

13. Fundament pod zbiornik zewnętrzny na wodę

Fundamenty pod zbiornik wyrównawczy o poj. 150 m^3 zaprojektowano o średnicy $D=4,60 \text{ m}$ grubości 90 cm z betonu B20 zbrojonego stalą AIII i AI.

Fundamenty posadowione na płycie betonowej z betonu B10 o śr. $D=5,0 \text{ m}$ i grub. 30 cm . Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian – 2 x abizol „R+P”.

W/w płytę należy wykonać na podsypce z piasku drobnoziarnistego o grub. 20 cm z zagęszczanym warstwowo do $JS=0,80$.

Wierzch fundamentu wyniesiono w stosunku do terenu – 15 cm .

Uwaga!

Pod fundamentem kontenera oraz pod płytą fundamentu zbiorników należy dokonać wymiany gruntu gliniastego na piasek z zagęszczeniem do warstwy nośnej z piaskowca t.j. do głębokości $2,0$ do $3,0 \text{ m}$.

W przypadku rozbieżności stanu podłoża gruntowego w stosunku do zakładanych należy powiadomić projektanta.

Opracował:

mgr inż. Janusz Polkowski
uprawn. w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej § 6.1 pkt 1.2
upr. wykonawcze nr 34/71/Lm
upr. projektowe nr 284/74/Lm

Informacja o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia

Na podstawie
Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane
/Dz. U. Nr 106/2000 poz. 1126, z późniejszymi zmianami/
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.
/Dz. U. Nr 120/2003, poz. 1126/

**Nazwa obiektu: Projekt budowlany
stacji wodociągowej w Smardzewicach**

Adres obiektu: Smardzewice

Inwestor: Gminny Zakład Komunalny w Tomaszowie Mazowieckim

Sporządzający informację do planu BIOZ

mgr inż. Janusz Polkowski

CZEŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót i kolejność realizacji.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów – zgodnie z opisem technicznym.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji:

Nie stwierdzono.

3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- planowane wykopy pod fundamenty wykonać z zachowaniem odpowiedniego nachylenia skarp dostosowanego do rzeczywistego rodzaju gruntu, w razie konieczności wykonać odeskowanie ścian wykopów z użyciem rozpór, wykop pod zbiornik ścieków wykonywać z odpowiednim nachyleniem skarp, dostosowanym do danego rodzaju gruntu.
- nie składować urobku w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów i ciepłociągu, nie podjeżdżać ciężkim sprzętem do krawędzi wykopów/ obowiązek zachowania bezpiecznej odległości,
- po ułożeniu przyłączy przebieg instalacji zewnętrznych oznakować je stosując odpowiednie oznakowania,
- przy wykonaniu prac związanych z ustawieniem konstrukcji i pokrycia dachu pracowników wyposażać w wymagany sprzęt ochronny i ubezpieczający, zachowywać bezpieczną odległość od przewodów energetycznych.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracownik musi posiadać aktualne badania lekarskie oraz znać i przestrzegać ogólne warunki BHP. Niedopuszczalne jest prowadzenie robót budowlanych mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia, bez odpowiednich badań i szkoleń. Przed przystąpieniem do w/w robót pracownik powinien zostać przeszkolony w zakresie przestrzegania przepisów BHP przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie.

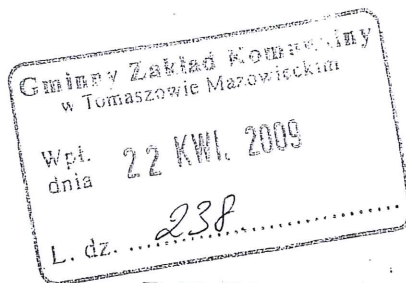
W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia lub w ich sąsiedztwie należy:

- używać wyłącznie atestowany sprzęt, technicznie sprawny, sprawdzony pod względem

- prawidłowego działania oraz zgodnego z instrukcją obsługi podaną przez jego producenta,
- urządzenia elektryczne używane na budowie powinny być podłączane przez uprawnionego elektryka i uziemione
 - teren budowy jest ogrodzony, należy urządzić go w taki sposób, aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych oraz wykluczyć możliwość wejścia osób niepowołanych oraz kolizji pomiędzy poszczególnymi rodzajami robót,
 - wszelkie rusztowania i podesty do prac na wysokości należy wyposażyć w bariery zabezpieczające,
 - roboty budowlane prowadzone będą pod kierunkiem uprawnionego kierownika budowy,
 - pracownicy na budowie powinni posiadać osobistą odzież ochronną, kaski zabezpieczające i inne stosowne sprzęty zabezpieczenia osobistego,
 - należy przestrzegać ogólnych zasad BHP określonych w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy / Dz. U. z dnia 23.10.1997r. / oraz innych przepisów pokrewnych, a w szczególności rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych / Dz. U. z dnia 15.10.2001 r. / oraz rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych / Dz. U. z dnia 10.04.1972r. /.
- Przewidywany według projektu zakres prac nie wymaga opracowania części rysunkowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował: mgr inż. Janusz Polkowski

mgr inż. Janusz Polkowski
uprawn. w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej § 6.1 pkt 112
upr. wykonawcze nr 34/71/Em
upr. projektowe nr 254/74/Em



Tomaszów Maz, dnia 17.04.2009r.

DECYZJA Nr 13/09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4, ust. 2, pkt.1, art.50 ust.1, art. 54 w związku z art. 51 ust.1, pkt.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 i późniejsze zmiany), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r.Nr 98, poz.1071 i późniejsze zmiany), po rozpoznaniu wniosku z dnia 26.01.2009r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego Gminnego Zakładu Komunalnego, z.s. 97-200 Tomaszów Maz., ul.Mościckiego 31/33,

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO dla Inwestora: Gminnego Zakładu Komunalnego, z.s. 97-200 Tomaszów Maz., ul.Mościckiego 31/33 polegającej na:

przebudowie i modernizacji ujęcia wody i stacji wodociągowej na działce nr ewid. gruntów 343, 344, 347, 348, 351, 352, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, obręb 13 - Smardzewice, zlokalizowanej w miejscowości Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

1. Rodzaj planowanej inwestycji:

- obiekt infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- projektując inwestycję należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego zgodnie z art.1 ust. 2 pkt. 1,2,3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

b) Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- teren inwestycji leży poza występowaniem stref wymagających szczególnej ochrony, jednak przy projektowaniu inwestycji niezbędne jest uwzględnienie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. - o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz.880 i późniejsze zmiany) oraz ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004r. Nr 121, poz.1266 z późn.zm)
- uzgodniono w postanowieniu Starostwa Powiatowego z dnia 19.03.2009r., znak: ZRO.7331-111/09, a zgodnie z postanowieniem Marszałka Województwa Łódzkiego nr 195/I-Rm/2009 z dnia 11.03.2009r., znak: TU/6216/273/2225/2009 nie stwierdzono występowania na działce urządzeń melioracji wodnych.
- przy projektowaniu całości inwestycji należy w szczególny sposób uwzględnić przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz.1229 i późniejsze zmiany) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz.627 i późniejsze zmiany);
- na terenie projektowanej inwestycji nie występują dobra kultury poddane ochronie (m.in. stanowiska archeologiczne) na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz.1568).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Bartłomiej Kozłowski
upr. bud. nr ŁOD/1541/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności sieci, instalacje i urządzenia sanitarne

c) Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- energia elektryczna – nie dotyczy;
- woda – istniejąca sieć wodociągowa;
- kanalizacja – nie dotyczy;
- odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy;
- odpady stałe – nie dotyczy;
- dostęp do terenu inwestycji z drogi publicznej powiatowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn.-Dz.U.z 2004r. Nr 204, poz.2086 i późn.zmiany) - *uzgodniono w postanowieniu Zarządu Dróg Powiatowych w Tomaszowie Maz. z dnia 30.03.2009r. znak: ZDP/5442/54/09.*

d) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- inwestycja nie może powodować ograniczenia dotychczasowego użytkowania terenów na których jest lokalizowana oraz terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem oraz zapewnić poszanowanie, występujących w obszarze projektowanych obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej (zgodnie z art. 5 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 -Prawo budowlane (tekst jedn.- Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz.2016 i późn. zmiany).

3. Granice terenu objętego wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z przebiegiem inwestycji określono na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1 : 1000, stanowiącej część graficzną niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca – Gminny Zakład Komunalny, z.s. 97-200 Tomaszów Maz., ul.Mościckiego 31/33, złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w związku z planowaną inwestycją polegającą na przebudowie i modernizacji ujęcia wody i stacji wodociągowej na działce nr ewid. gruntów 343, 344, 347, 348, 351, 352, 355, 356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, obręb 13 - Smardzewice, zlokalizowanej w miejscowości Smardzewice, gm. Tomaszów Maz.

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest w/w inwestycja, warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla działki określonej we wniosku ustalono w oparciu o treść art.53 ust.3 i art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717).

Zgodnie z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r., Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) za cel publiczny uznaje się „budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”.

Przedmiotową inwestycję należy traktować zatem jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego stwierdzono, że terenu planowanej inwestycji przeznaczony jest pod zabudowę mieszkalną jednorodziną, teren inwestycji jest częściowo w posiadaniu Inwestora, występują na nim grunty rolne kl.RIVa, RIVb, B-RIVb pochodzenia mineralnego oraz tereny dróg - dr , przedmiotowa inwestycja ma na celu m.in. zaspokojenie niezbędnych potrzeb użytkowników terenu w zakresie zaopatrzenia w wodę, w związku z czym istnieje możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na tym terenie.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Bartłomiej Kozłowski
upr. bud. nr LOD/1541/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności sieci, instalacje i urządzenia sanitarne

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Niniejsza decyzja wygasa w przypadku gdy wnioskodawcy nie została jeszcze wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, a inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy za moim pośrednictwem odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. w ciągu 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Projekt decyzji sporządził:

*mgr inż. arch. Marcin Chachoń wpisany na listę
Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem LO 0418*

[Signature]
.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydawania decyzji)

Decyzję otrzymują:

1. Gminny Zakład Komunalny
ul. Mościckiego 31/33
97-200 Tomaszów Mazowiecki
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu
3. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Bartłomiej Kozłowski
upr. bud. nr LOD/1541/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności sieci, instalacje i urządzenia sanitarne

□ - działki stacji i stacji
gminy Tomaszów Maz.

POWIATOWY OŚRODEK
GEODEZJI I KARTOGRAFII
w Tomaszowie Maz.

MAPA
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
Skala 1 : 1000

156/2009

Obiekt *Smarzędzowice*
Gmina *Tomaszów Maz.*

Powiat tomaszowski
Woj. łódzkie

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWODZKI W ŁÓD.
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
ODDZIAŁ ADMINISTRACJI I
ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANEJ
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
Tel.: (42) 664 16 49

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. *Bartłomiej Kozłowski*
upr. bud. nr ŁÓD/1541/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności sieci, instalacje i urządzenia sanitarne

WÓJT
Ignacy Niedziałkowski
Ignacy Niedziałkowski

DECYZJA Nr 13/09 z dn. 16.04.2009r., znak: 7331-13/09
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- część graficzna
dla przebudowy i modernizacji ujęcia wody i stacji wodociągowej
na działce nr ewid. gruntów 343, 344, 347, 348, 351, 352, 355,
356, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, obr. 13-Smarzędzowice,
zlokalizowanej w miejscowości Smarzędzowice, gm. Tomaszów Maz.

Investor: Gminny Zakład Komunalny
z.s.: 97-200 Tomaszów Maz., ul. Mościckiego 31/33

LEGENDA:

	- teren planowanej inwestycji objęty wnioskiem Inwestora
	- linia rozgraniczająca teren pasa drogowego drogi publicznej i działek

Projekt decyzji sporządził:
mgr inż. arch. *Mariusz Chachoń*
wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem LO 0418

Starosta Tomaszowski
Powiatowy Ośrodek
Geodezji i Kartografii
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z
oryginałem przyjętym do publicznego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego w dniu
12.3.2009
pod nr. *123 343*
Niniejsza mapa służy do celów
projektowych

Starosta Tomaszowski
Powiatowy Ośrodek
Geodezji i Kartografii
Reprodukowanie, rozprowadzanie
i rozprowadzanie niniejszego dokumentu
wymaga zezwolenia, o którym mowa art. 18
ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo
geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30,
poz. 163, z późniejszymi zmianami).

Tomaszów Maz. 20. STY 2009
Zap. *STAROSTY*
Tomaszów Maz. 20. STY 2009
Zap. *STAROSTY*

PA WIĘKSZY NIŻ MOŻE SŁUżyć DO OPRAWOWANIA
DOKUMENTÓW TECHNICZNYCH ZGADNIENIA PRZEZ
TOMASZÓW MAZOWSKI SPRAWDZIENIA I EG ARTYKUL
WYKONAWSTWA GEODEZYJNY

Łódź 22.08.2011

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt rozbudowy stacji wodociągowej w Smardzewicach jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Janusz Polkowski
uprawn. w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej § 6.1 pkt 1 i 2
upr. wykonawcze nr 34/71/Łm
upr. projektowe nr 284/74/Łm

.....
mgr inż. Janusz Polkowski upr. 284/74/Łm

URZĄD MIASTA ŁÓDZI

~~Wydział Specjalistyczny~~ Przestrzennej

ul. Piotrkowska nr 104 tel. 601-88

90-926 Łódź

~~PREZYDIUM~~

~~RADY M. BUDOWLANEJ~~ m. ŁÓDZI

~~W ZAKRESIE~~

~~URBANISTYKI I ARCHITEKTURY~~

~~w Łódzi~~

Łódź, dnia 20 maja 1974 r.

Nr ewid. uprawn. 284/74/Łm

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6.1 pkt 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

ob. Janusz Ryszard POLKOWSKI

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 25 czerwca 1937 r w Ozorkowie

otrzymuje

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
- b/ obiektów budowlanych o prestej architekturze /§ 1 ust.3/,
- c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

Z-ca Dyrektora Wydziału

mgr inż. Ryszard Kozłowski
Z-ca Głównego Architekta



**ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWODZKI W ŁÓD.
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
ODDZIAŁ ADMINISTRACJI
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
Tel.: (42) 664.16.49

Łódź, 17 stycznia 2011 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 4033

Pan Janusz Ryszard POLKOWSKI

zamieszkały: 93-277 Łódź

ul. Rodakowskiego 8 m. 44

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/4033/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

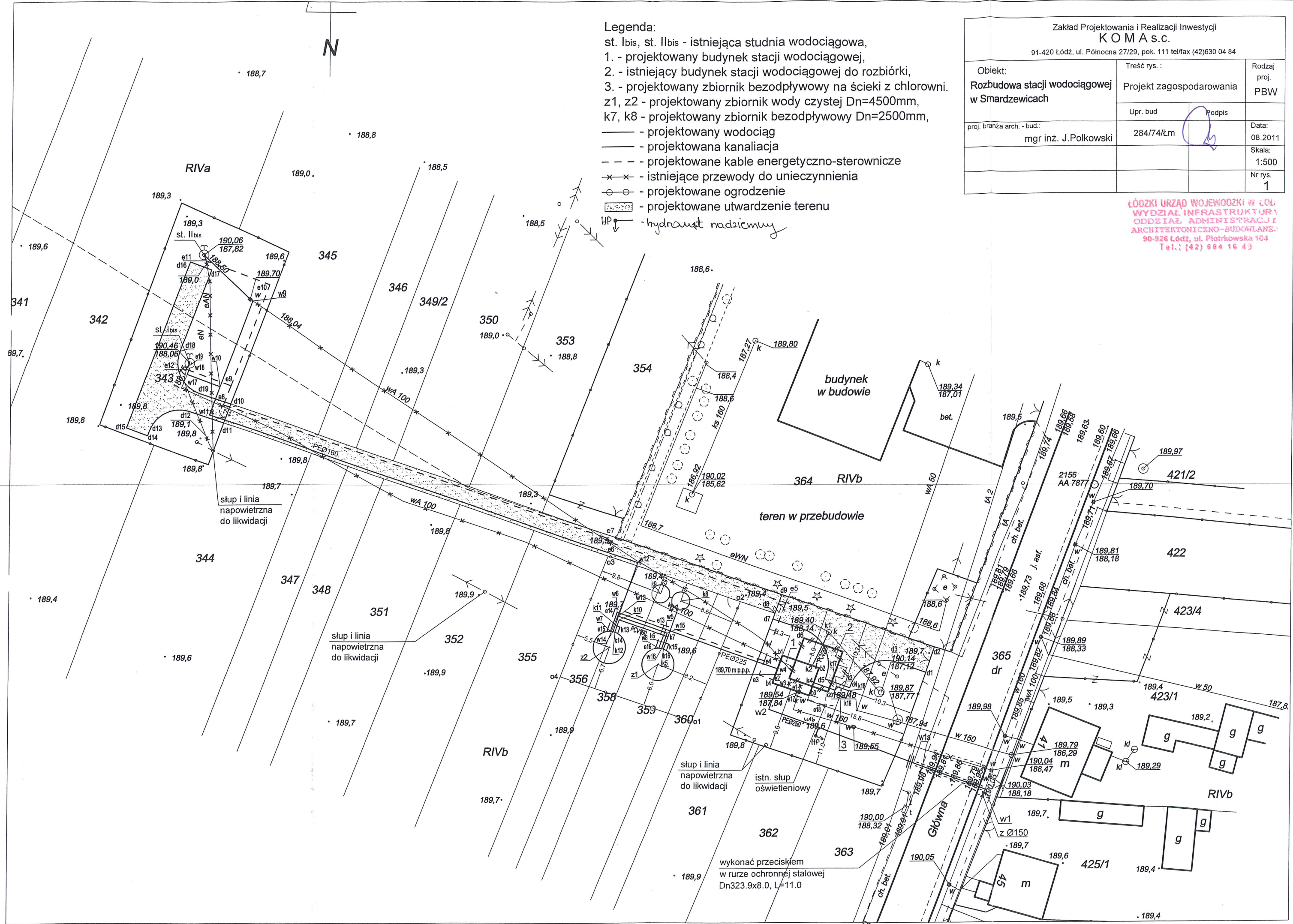
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 lutego 2011 r. do 31 stycznia 2012 r.

mgr inż. Bartłomiej Kozłowski
upr. bud. pr. ŁOD/1541/PWOS/10
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności sieci, instalacje i urządzenia sanitarne

PRZEWODNICZĄCY

Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

Grzegorz Cieśliński
mgr inż. Grzegorz Cieśliński



Legenda:

- st. Ibis, st. IIbis - istniejąca studnia wodociągowa,
- 1. - projektowany budynek stacji wodociągowej,
- 2. - istniejący budynek stacji wodociągowej do rozbiórki,
- 3. - projektowany zbiornik bezodpływowy na ścieki z chlorowni.
- z1, z2 - projektowany zbiornik wody czystej Dn=4500mm,
- k7, k8 - projektowany zbiornik bezodpływowy Dn=2500mm,
- - projektowany wodociąg
- - projektowana kanalizacja
- - - - projektowane kable energetyczno-sterownicze
- * * * - istniejące przewody do unieczynnienia
- ○ - projektowane ogrodzenie
- - projektowane utwardzenie terenu
- HP - hydraul. nadziemny

Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c.		
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42)630 04 84		
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys.:	Rodzaj proj.:
	Projekt zagospodarowania	PBW
proj. branża arch. - bud.:	Upř. bud.	Data:
mgr inż. J.Polkowski	284/74/Lm	08.2011
	Podpis	Skala:
		1:500
		Nr rys.
		1

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZIU
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
ODDZIAŁ ADMINISTRACJI I ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANEJ
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 164
Tel.: (42) 664 16 43



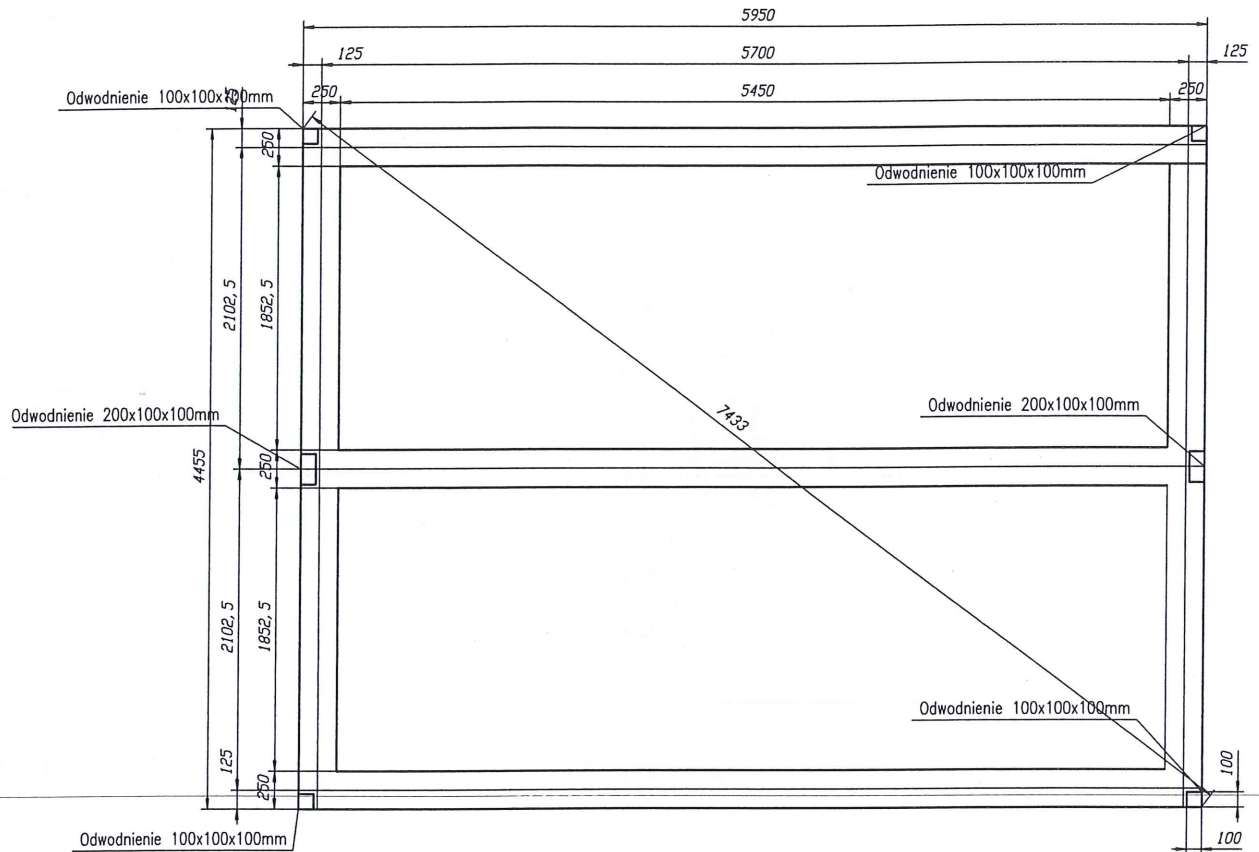
stłup i linia napowietrzna do likwidacji

stłup i linia napowietrzna do likwidacji

stłup i linia napowietrzna do likwidacji

istn. stłup oświetleniowy

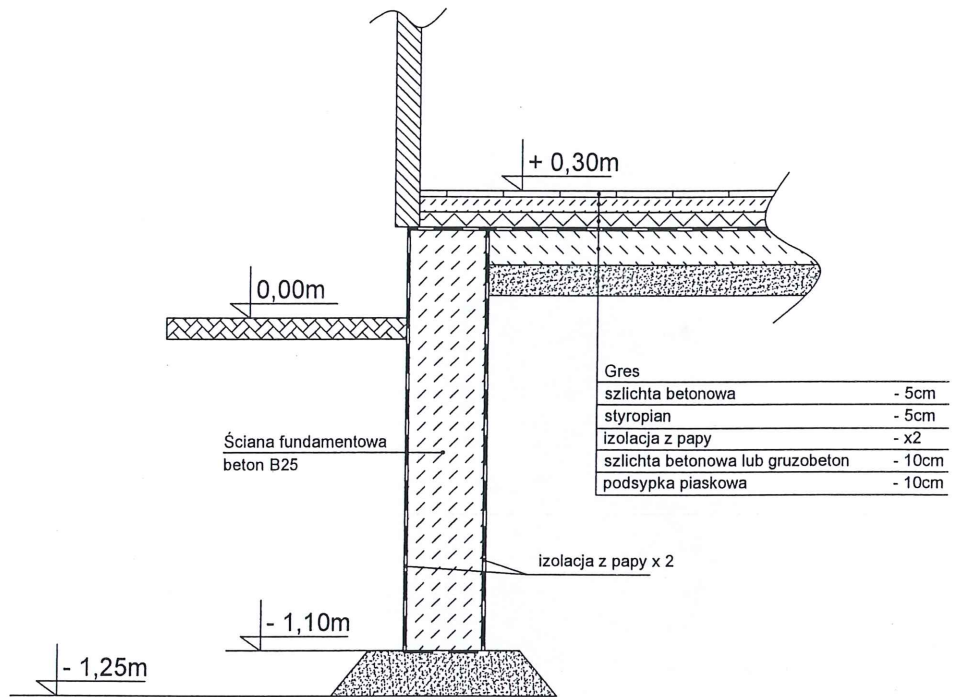
wykonać przeciskiem w rurze ochronnej stalowej Dn323.9x8.0, L=11.0



Uwaga:

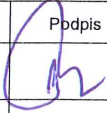
W przypadku stwierdzenia podłoża z gruntów nienośnych należy skontaktować się z projektantem

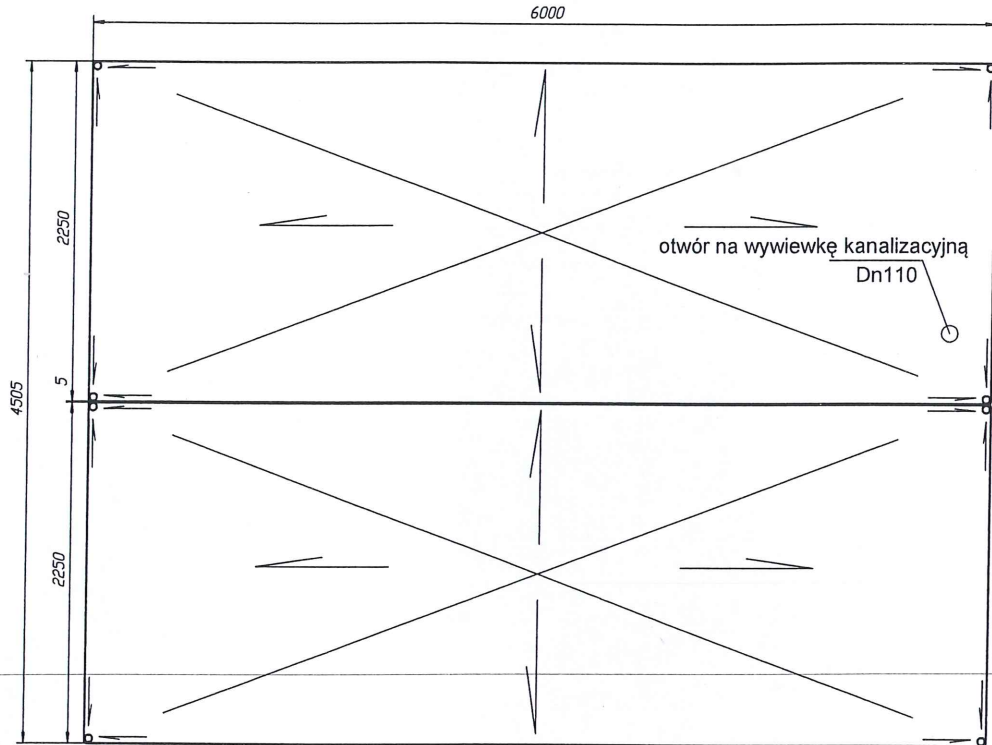
Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c. 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42) 630 04 84			
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys. : Rzut fundamentów		Rodzaj proj. PBW
	Upr. bud	Podpis	
Projektował: mgr inż. J. Polkowski	284/74/Łm		Data: 08.2011
			Skala: 1:50
			Nr rys. 2

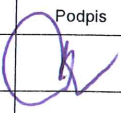


Uwaga:

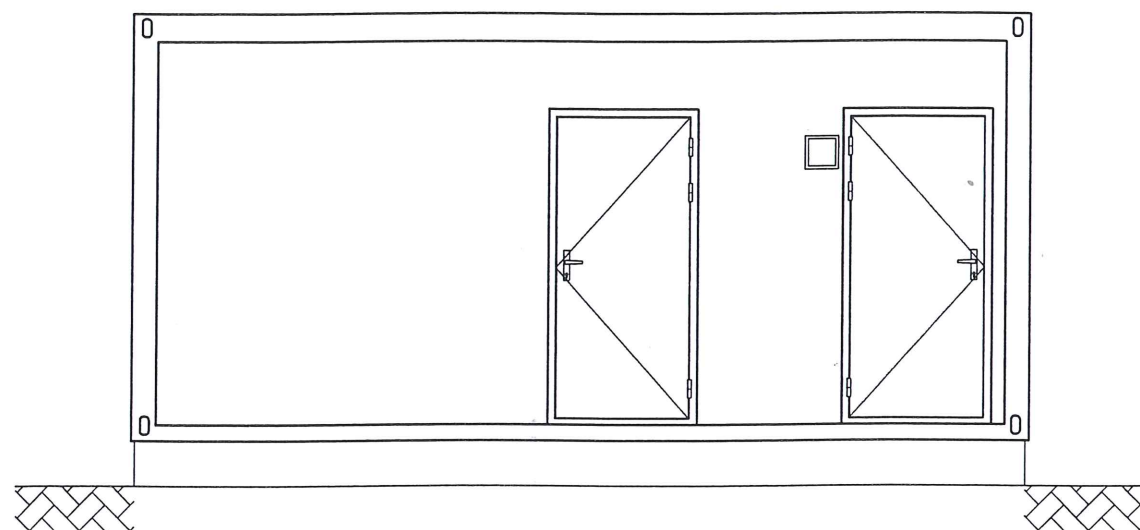
W przypadku stwierdzenia podłoża z gruntów nienośnych należy skontaktować się z projektantem

Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c. 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42) 630 04 84			
Objekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys. : Przekrój przez fundament		Rodzaj proj. PBW
	Upr. bud mgr inż. J. Polkowski	284/74/Łm	Podpis 
			Skala: 1:25
			Nr rys. 3

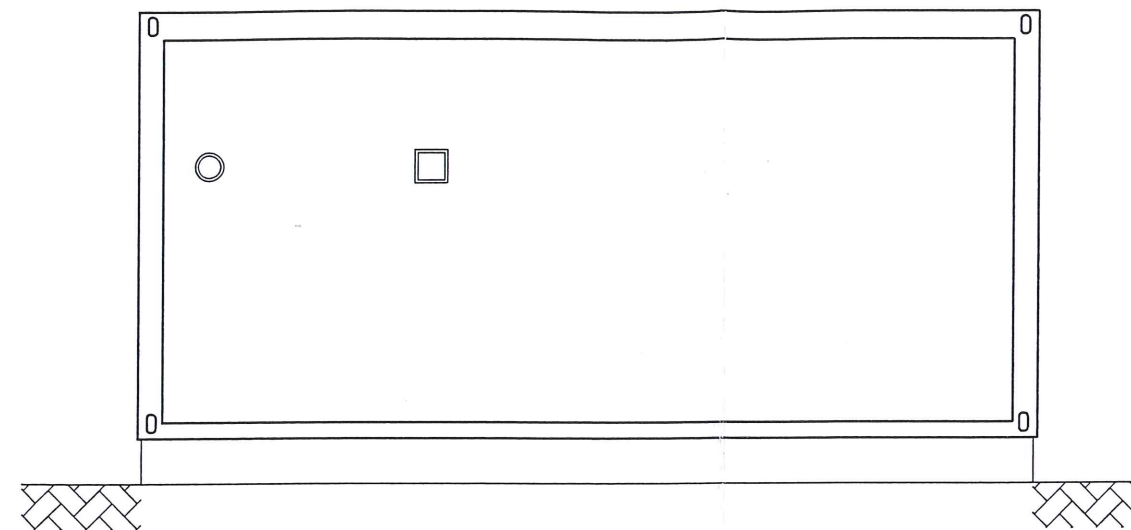


Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c. 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42) 630 04 84			
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys. : Rzut dachu		Rodzaj proj. PBW
	Upr. bud	Podpis 	Data: 08.2011
Projektował: mgr inż. J. Polkowski	284/74/Łm		Skala: 1:50
			Nr rys. 5

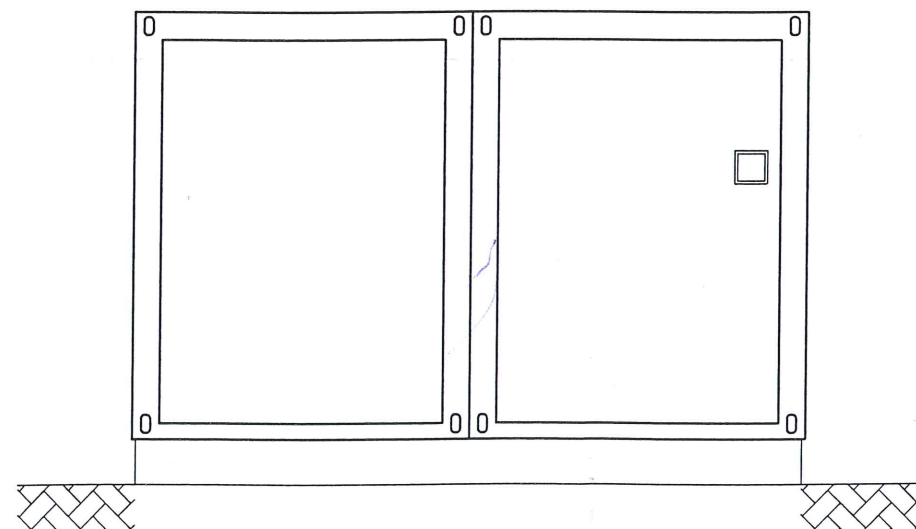
ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



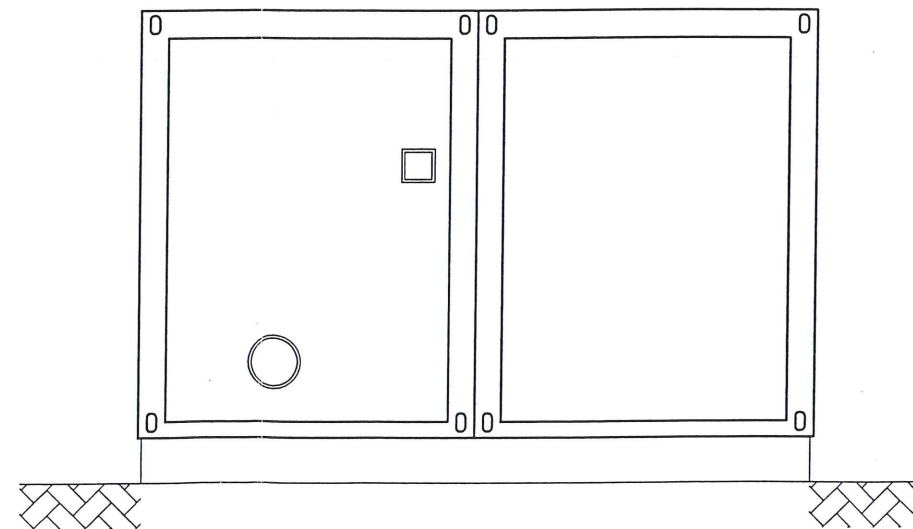
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

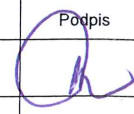


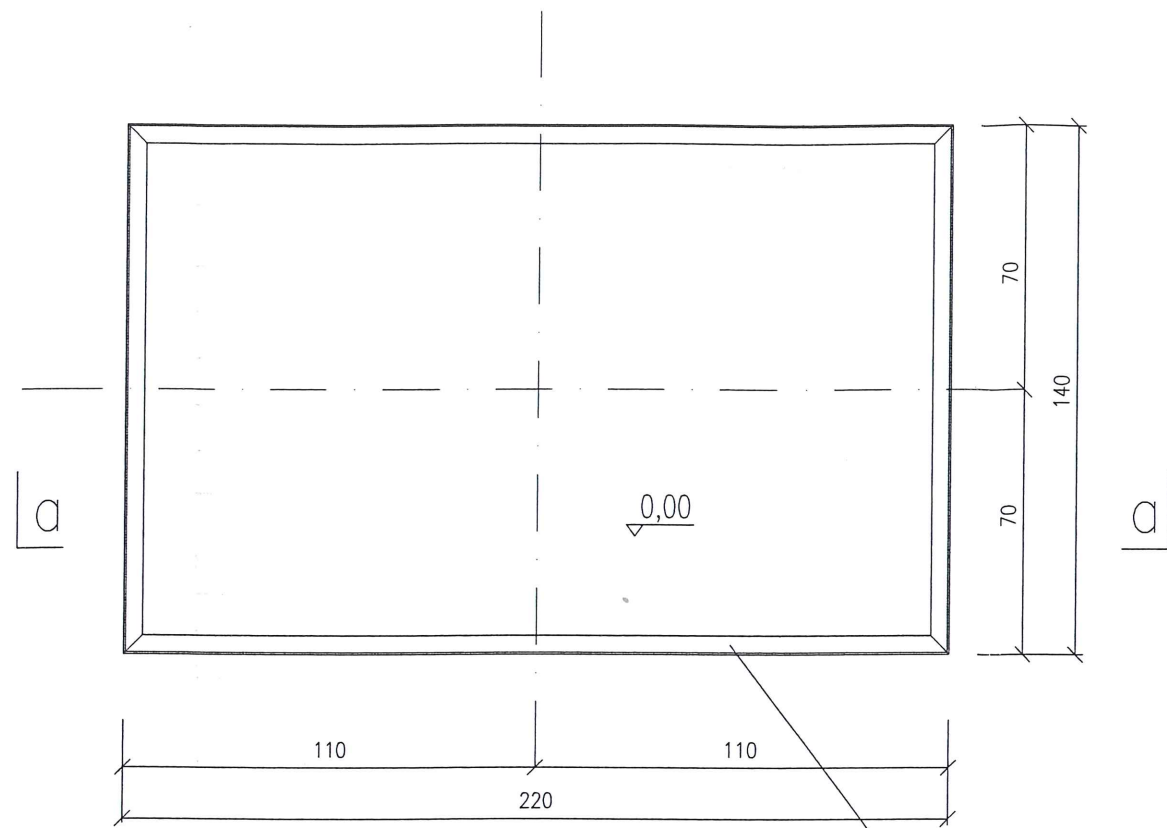
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



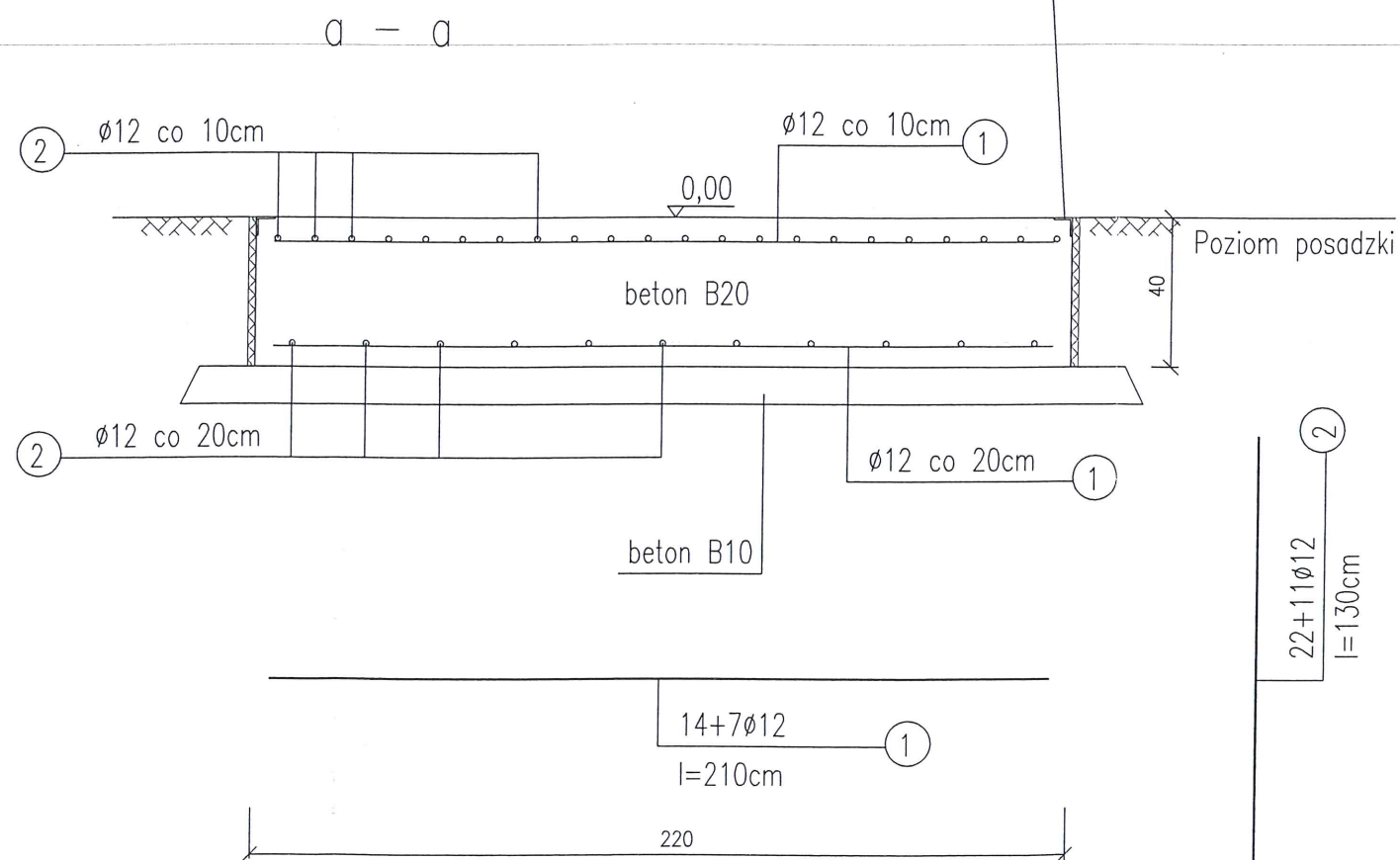
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOM A s.c.			
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42) 630 04 84			
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys. : Elewacje	Rodzaj proj. PBW	
Projektował: mgr inż. J. Polkowski	Upr. bud 284/74/Łm	Podpis 	Data: 08.2011
			Skala: 1:50
			Nr rys. 6



Obramowanie krawędzi fundamentu z L50x50x5 I całk.=720cm ③



WYKAZ STALI – dla 1 fundamentu

lp	φ / profil	długość cm	ilość szt.	długość m	masa jedn.	masa całk.
①	φ12	210	21	44,10	0,888	39,2
②	φ12	130	33	42,90	0,888	38,1
③	L50x50x5	720	1	7,20	3,77	27,2
RAZEM					kg	105,00

STAL PROFILOWANA – St3SX

STAL ZBROJENIOWA – A-0

BETON B20

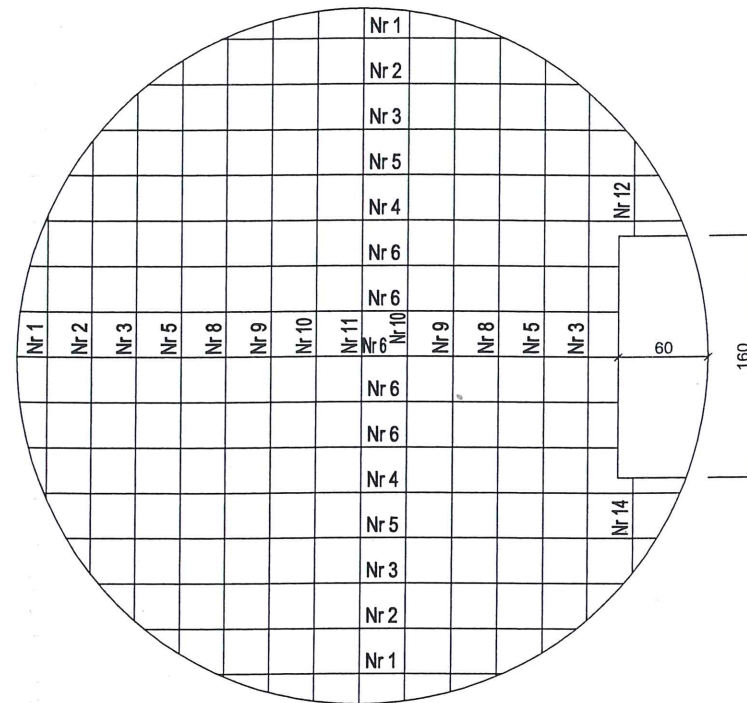
WYKONAĆ – szt.1

UWAGI:

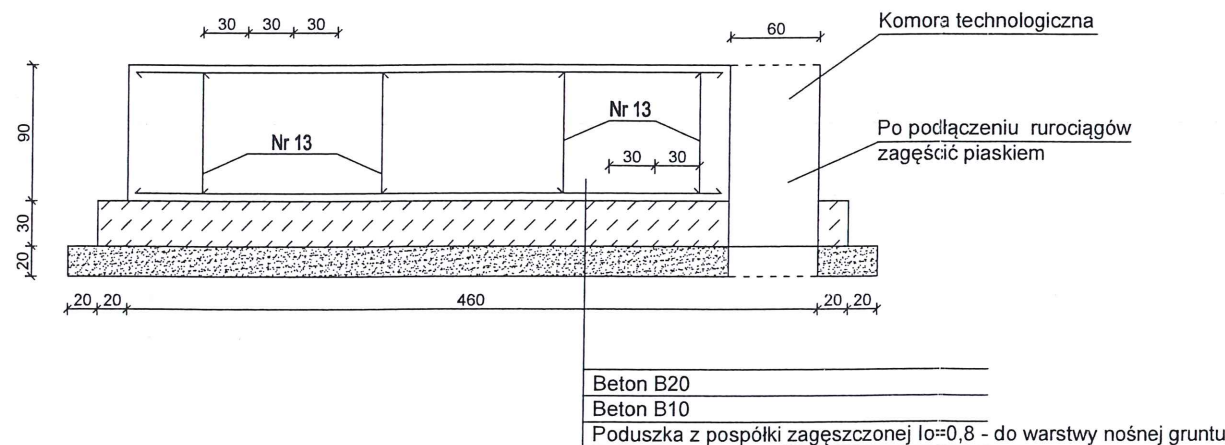
1. Posadowienie proj. fundamentu wg przekroju a-a
2. Okucie krawędzi fundamentu z L50x50x5 mocować podczas betonowania za pomocą kotew stalowych z płaskownika 40x6mm .
3. Zabezpieczenie antykorozyjne kątowników stalowych – poprzez ocynkowanie ogniwe

Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji KOMA s.c. 91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42) 630 04 84		
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys.:	Rodzaj proj. PBW
	Fundament pod zestaw hydroforowy	
Projektował: mgr inż. J.Polkowski	Upr. bud	Podpis
	284/74/Lm	
		Data: 08.2011
		Skala: 1:20
		Nr rys. 1

Fundament pod zbiornik retencyjny



WYKAZ STALI ZBROJONEJ						
Nr pręta	Średnica	Długość	Liczba w 1 elem.	Liczba ogółem	Długość łączna	
					A III	A I
szt.	mm	mm	szt.	szt.	Ø12mm	Ø8mm
1	12	1200	4	4	4800	
2	12	3000	6	6	18000	
3	12	4100	8	8	32800	
4	12	4600	4	4	18400	
5	12	4700	6	6	28200	
6	12	4800	10	10	48000	
7	12	1500	2	2	3000	
8	12	5100	6	6	30600	
9	12	5400	4	4	21600	
10	12	5500	4	4	22000	
11	12	5600	2	2	11200	
12	12	500	2	2	1000	
13	8	950	10	10		9500
14	12	500	2	2	1000	
Długość ogółem [m]					240,80	9,50
Masa jednostkowa [kg/m]					0,888	0,395
Masa [kg]					214,00	3,80
Masa ogółem [kg]					217,80	



ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁÓDZIU
 WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
 ODDZIAŁ ADMINISTRACJI
 ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ
 90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104
 Tel.: (42) 664 16 49

* dopuszcza się stosowanie
 w/w projektu fundamentu
 dla różnych lokalizacji
 zbiorników

Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji K O M A s.c.		
91-420 Łódź, ul. Północna 27/29, pok. 111 tel/fax (42)630 04 84		
Obiekt: Rozbudowa stacji wodociągowej w Smardzewicach	Treść rys. : Konstrukcja fundamentu pod zbiornik wyrównawczy	Rodzaj proj. PBW
proj. branża arch. - bud.: mgr inż. J. Polkowski	Upr. bud 284/74/Łm	Podpis
		Data: 08.2011
		Skala: 1:50
		Nr rys. 8